

幸福特勤消防救援站地块 土壤污染状况调查报告公示

现将调查报告主要内容公示如下：

1、项目背景

幸福特勤消防救援站地块位于山东省烟台市芝罘区幸福北路以北、化工路以西。本地块自 2000 年被开发利用以来，一直为烟台富隆食品有限公司用地，主要用于对外出租。2020 年 8 月，该地块划拨为消防救援站。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》、《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31 号）、《山东省土壤污染防治条例》、《关于加强建设用地土壤污染风险管控和修复管理工作的通知》（鲁环发〔2020〕4 号）及《关于印发<烟台市建设用地安全利用工作方案（试行）>的通知》（烟环发〔2020〕23 号）等文件的要求，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，应当按照规定组织土壤污染状况调查并形成调查报告。

据此，为判断该地块的土壤环境污染状况，2020 年 8 月，烟台市消防救援支队委托烟台云沣生态环境产业发展股份有限公司对幸福特勤消防救援站地块进行土壤污染状况调查。

本次土壤污染状况调查范围为幸福特勤消防救援站地块占地范围，面积为 13316m²。目前地块内建筑物已基本拆除，地块地面硬化破损。本次调查主要通过收集的相关资料，以及地块相关人员提供的产品、原辅材料、生产工艺资料进行关注污染物的识别、布点采样、样品保存流转、实验室分析，最终形成报告。

2、调查结果

根据地块现场调查和资料整理，调查地块内可能存在污染的区域，共布设 6 个土壤采样点（不包括对照点），采集 27 个土壤样品（包括 3 个现场平行样品），检测结果表明，本地块土壤砷、镉、六价铬、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯

乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、二苯并[a,h]蒽、茚并[1,2,3-cd]芘、蔡、氰化物、钴、石油烃（C₁₀-C₄₀）均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）表1及表2的第二类用地筛选值要求。

根据项目地块水文地质情况以及地下水流向，在地块内布设2个地下水采样点（不包括对照点），采集3个地下水样品（包括1个现场平行样品），检测结果表明，本地块地下水各检测指标中除嗅和味外，其余各检测指标均低于《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）中的Ⅳ类标准。

根据初步采样分析结果，本地块土壤中污染物浓度低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第二类用地筛选值，不属于污染地块，对人体健康的风险可以忽略（即低于可接受水平），因此，无需开展下一步详细采样分析，可按照拟变更土地利用类型进行开发利用。

3、评审过程

2020年11月9日，烟台市消防救援支队向烟台市生态环境局提出评审申请；2020年11月12日，烟台市生态环境局邀请刘骁勇等3名专家对本报告进行了评审，并出具了专家评审意见。认为本报告工作程序及调查方法基本符合国家相关规范标准要求，报告编制较规范，内容较齐全，结论总体可信，报告通过专家评审，但仍需补充修改完善。会后，编制单位对报告进行了修改完善，经专家组复核后通过，并于全国污染地块土壤环境管理系统内填报了相关信息。